

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | Αρ. Φύλλου 341

9 Απριλίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 1646 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1,400 στρεμμάτων, στη θέση Αγ. Κωνσταντίνος της Κοινότητας Χαλανδρίτσας του Νομού Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντ/τος της Χώρας.
2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.
3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, Β) 182447/3049/24.9.80.

Την με αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη κατάληψη και εκχέρσωση από τον Γεώργιο Α. Κυρίτση κάτοικο Χαλανδρίτσας τη δημόσια δασική έκταση για την οποία εκδόθηκε το αριθμ. 1516/7/4.3.1993 Π.Δ. Αποβολής των 1.400 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Αγ. Κωνσταντίνος της Κοινότητας Χαλανδρίτσας και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Αγρός ιδίου και εκείθεν αγροτικός δρόμος.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση και αγροτικός δρόμος.

Βόρεια: Δημόσια Δασική έκταση.

Νότια: Αγρός ιδίου.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημοσίευσή της στην Κοινότητα Χαλανδρίτσας Ν. Αχαΐας σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Πάτρα, 4 Μαρτίου 1993

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δασάρχης κ.α.α
Αντ. Καντάρτζόπουλος

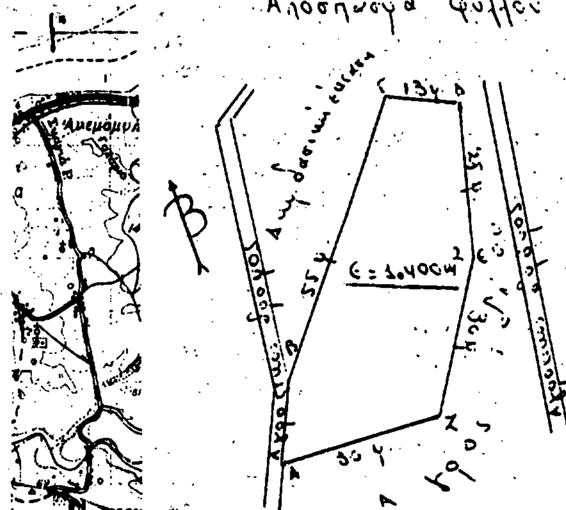
Ανήκει στην αρ. 1646/4-3-93 Απόφαση Δασαρχείου Πατρών

Απόσπασμα φύλλου χάρτη 1:50.000

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Τοπογραφικό διάγραμμα

Παράνομων εκχερσώσεων και καταλήψεων της δημόσιας δασικής έκτασης, στη θέση «Αγ. Κωνσταντίνος» περιφ. Κοινότητας Χαλανδρίτσας από τον Γεώργιο Α. Κυρίτσου κάτοικο Χαλανδρίτσας που κηρύσσεται αναδασωτέα.



+ = θέση αναδάσωσης

Πάτρα 4-3-1993

Ο Δασάρχης

Αντ. Κωνσταντόπουλος

Δασολόγος

Αριθ. 1918 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 1.782,19 τ.μ. στη θέση Κουμπάρες της Κοινότητας Καλλιθέας του Νομού Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντ/τος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

γ) Του άρθρου 70 παρ. 3 Ν. 998/79, όπως συμπληρώθηκε με το Νόμο 2040/92.

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, Β) 182447/3049/24.9.80.

Την με αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση υπό των Αφών Παναγιώτη και Γεωργίου Νικολάου του Ανδρέου τη δημόσια δασική έκταση χιλίων εφτακοσίων ογδόντα δύο και δέκα εννέα εκατοστών τ.μ. (1.782,19 τ.μ. που βρίσκεται στη θέση Κουμπάρες της Κοινότητας Καλλιθέας Πατρών και προσδιορίζεται ως Τμήμα 1 και 2 όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Τμήμα 1ο

Ανατολικά: Με αγρό Αντ. Κορκόντζηλα και Δ.Δ.Ε.

Δυτικά: Με δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Με αγρό Αντ. Κορκόντζηλα.

Νότια: Με δημ. δασική έκταση.

Τμήμα 2ο

Ανατολικά: Με δημ. δασ. έκταση και αγρό Αντ. Κορκόντζηλα.

Δυτικά: Με αγρό Νικολάου Κορκόντζηλα.

Βόρεια: Με αγροτικό δρόμο Καλλιθέας Παυλοκάστρου.

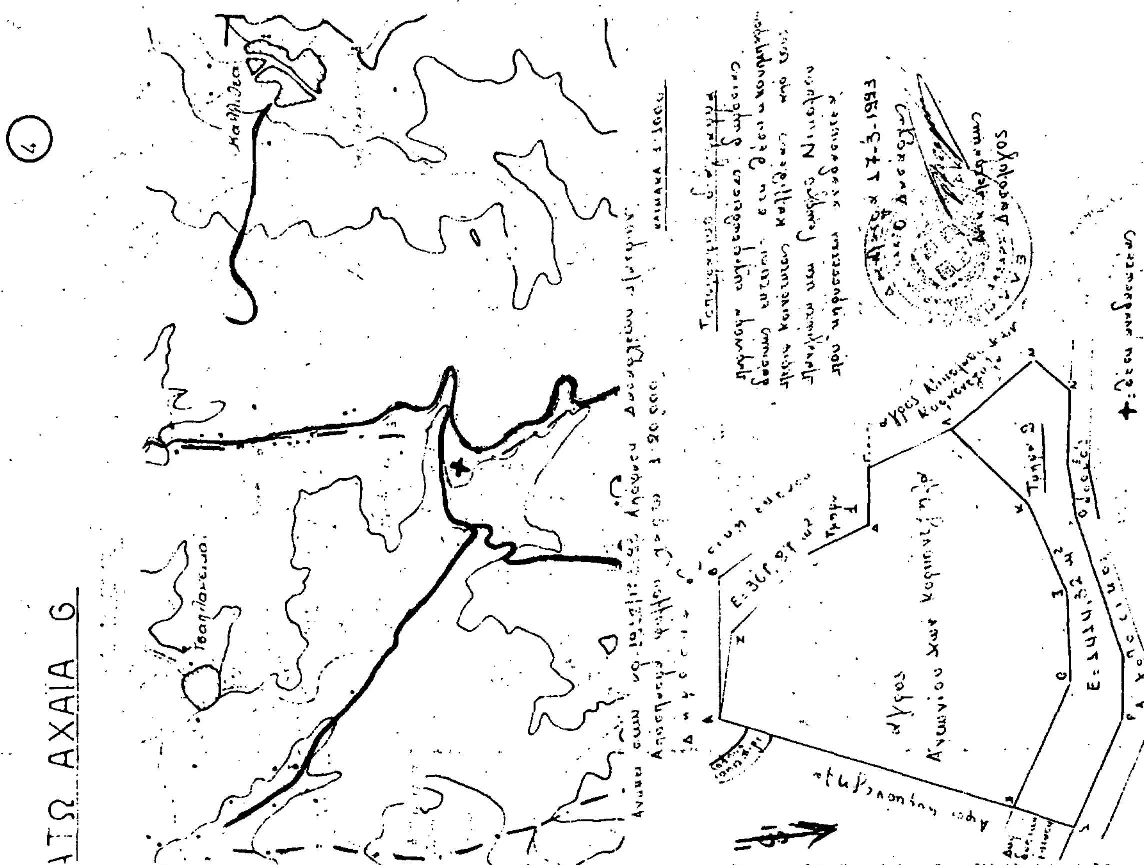
Νότια: Με αγρό Αντωνίου Κορκόντζηλα.

Η παρούσα ισχύει μετά τη δημόσιευσή της στην Κοινότητα Καλλιθέας Επαρχίας Πατρών σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Πάτρα, 17 Μαρτίου 1993

Με εντολή Νομάρχη
Ο Δασάρχης
ΝΙΚ. ΠΕΤΡΑΚΗΣ



Αριθ. 1623 (3)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης 11,200 στρεμμάτων στη θέση Δέση ή Σπέντζα ή Μύλος της Κοινότητας Πορτών του Νομού Αχαΐας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΧΑΪΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντ/τος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, Β) 182447/3049/24.9.80.

Την με αριθ. Ζα/160/26.1.84 απόφαση του Νομάρχη Αχαΐας, περί εξουσιοδότησης των προϊσταμένων των Υπηρεσιών να υπογράφουν με εντολή Νομάρχη, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την επανίδρυση, με φυσική αναγέννηση, της δασικής βλάστησης, που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση και κατάληψη από τον Γεώργιο Νικ. Πατακιάρα κάτοικο Αθηνών (Πέτρου Ράλλη 232) τη δημόσια δασική έκταση για την οποία εκδόθηκε το αριθμ. 1572/6/3.3.1993 Π.Δ.Α. της υπηρεσίας μας εμβαδού 11,200 στρεμμάτων που βρίσκεται στη θέση Δέση ή Σπέντζα ή Μύλος της Κοινότητας Πορτών και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Α όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και έχει όρια:

Ανατολικά: Με δημόσια δασική έκταση και πέραν ποταμό Πηνειό.

Δυτικά: Με αγρούς ιδίου και Δημητρίου Κλεομ. Οικονομοπούλου.

Βόρεια: Με δημόσια δασική έκταση και πέραν ποταμό Πηνειό.

Νότια: Με δημόσια δασική έκταση και πέραν αγρό Γεωργίου Αγ. Κανελλόπουλου.

Η παρούσα ισχύει μετά την δημοσίευσή της στην Κοινότητα Πορτών σύμφωνα με το άρθρο 37 Ν. 3200/55.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευτεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Πάτρα, 4 Μαρτίου 1993

Με εντολή Νομάρχη

Ο Δασάρχης κ.α.α

Αντ. Κανταρτζόπουλος

Αριθ. ΓΔ 960 (4)

Κήρυξη ως αναδασωτέας έκτασης επτακοσίων πενήντα εξ (756) τ.μ. στη θέση Λίσκα της κοινότητας Ασβεστοχωρίου Νομού Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντ/τος της Χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1

β) Του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, Β) 182447/3049/24.9.80.
γ) 154659/24.5.82.

5. Τη σύμφωνη γνώμη της Δ/νσης Δασών Θεσ/νίκης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την αποκατάσταση της δασικής βλάστησης η οποία καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση τη δημόσια δασική έκταση εμβαδού επτακοσίων πενήντα εξ (756) τετρ. μετ. που βρίσκεται στη θέση Λίσκα κοινότητας Ασβεστοχωρίου και προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α Β Γ Δ Ε και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια Δασική έκταση.

Δυτικά: Δημόσια Δασική έκταση.

Βόρεια: Αγροτική έκταση.

Νότια: Αγροτική έκταση, όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

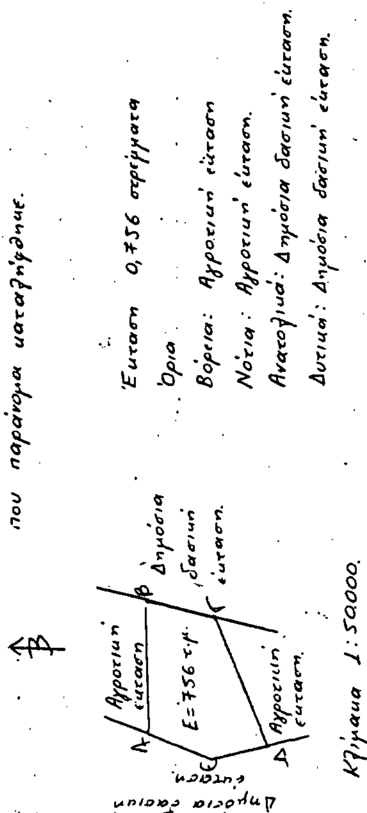
Θεσ/νίκη, 22 Μαρτίου 1993

Ο Νομάρχης
Ε. ΧΑΪΤΙΔΗΣ

Ανήκει στην ΓΔ 960/93 απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης.

ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

Δημόσιας δασικής έκτασης που κηρύσσεται αναδασωτέα στην δασ. θέση "Λίσκα" περιφέρειας Κοινότητας Ασβεστοχωρίου που παράνομα καταλήφθηκε.



Αναδασωτέα έκταση

Απόσπασμα χάρτου περιοχής Ασβεστοχωρίου Ν. Θεσ/νίκης Κλίμακα 1:50000



Θεσσαλονίκη 16-3-93.

Ο Συντάξας
Παν. Κυριακίδης
Δασολόγος

Ο Δασάρχης
Παν. Καραπαπλίδης
Δασολόγος

Θεωρήθηκε 17-3-93
Ο Νομάρχης

Αριθ. 491 (5)

Κήρυξη αναδασωτέας έκτασης 0,254 στρεμμάτων, στη θέση «Κεφαλόβρυσο» Κοινότητας Αμπελοκήπων Νομού Μεσσηνίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 περί διοικητικής αποκέντρωσης, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα με το Ν.Δ. 532/70.

2. Το άρθρο 117 παρ. 3 του Συντ/τος.

3. Τις διατάξεις του Ν. 998/1979 «περί προστασίας των δασών και των δασικών εν γένει εκτάσεων της Χώρας» και συγκεκριμένα:

α) Του άρθρου 41 παρ. 1, β) Του άρθρου 38 παρ. 1

4. Τις δ/γές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/8.7.80, β) 182447/3049/24.9.80.

5. Την 475/24.9.93 πρόταση του Δασαρχείου Καλαμάτας περί κηρύξεως αναδασωτέας της αναφερομένης στο θέμα έκτασης, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από πυρκαγιά στις 6.11.92. την δημόσια δασική έκταση, εμβαδού διακοσίων πενήντα τεσσάρων τετραγωνικών μέτρων που βρίσκετι στη θέση «Κεφαλόβρυσο» Κοινότητας Αμπελοκήπου Νομού Μεσσηνίας, προσδιορίζεται από τα στοιχεία Α, Β, Γ, Α και έχει όρια:

Ανατολικά: Δημόσια δασική έκταση.

Δυτικά: Δημόσια δασική έκταση.

Βόρεια: Δημόσια δασική έκταση.

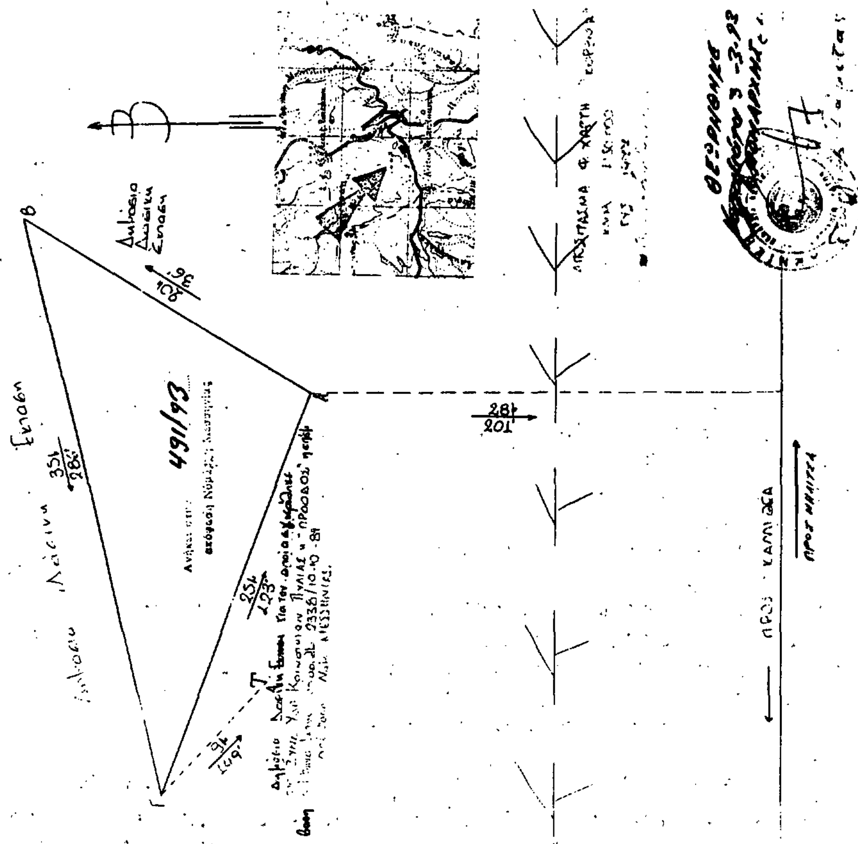
Νότια: Δημόσια δασική έκταση στην οποία έχει εγκριθεί επέμβαση στο Σύνδεσμο Ύδρευσης Κοινοτήτων Πυλίας με την αριθμ. 2338/10.10.89 απόφασή μας,

όπως φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής προβλέπεται φυσική αναγέννηση της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Καλαμάτα, 3 Μαρτίου 1993

Ο Νομάρχης κ.α.α.
Ο Διευθυντής
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΣΑΜΙΤΑΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 8411 (6)

Τροποποίηση και συμπλήρωση των διατάξεων περί όρων δομήσεως του Δήμου Βόλου Ν. Μαγνησίας που αφορά τον συντελεστή δομήσεως και τα ύψη των οικοδομών.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Π.Δ./τος 17.7.1923 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθησαν και συμπληρώθησαν και ειδικότερα το άρθρο 9.

2. Τις διατάξεις του ΑΝ 314/1968 όπως τροποποιήθησαν και συμπληρώθησαν με το υπ' αριθ. 1018/71 Ν.Δ/γμα και την παράγρ. 3 του αρ. 34 του Ν. 1577.

3. Τις διατάξεις του με αριθ. 183/1986 Π.Δ/τος «έγκριση όρων και περιορισμών δομήσεως από τούς Νομάρχες».

4. Την με αριθ. 52368/2143/29.7.1985 απόφαση Υπουργού ΧΟΠ «περί εγκρίσεως Γενικού Πολεοδομικού σχεδίου του Πολεοδομικού συγκροτήματος των Δήμων Βόλου Ν. Ιωνίας» όπως τροποποιήθηκε μεταγενέστερα με την 40464/26.6.87 απόφαση Υπουργού ΧΟΠ.

5. Την από 21.5.1992 συνεδρίαση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.

6. Τις υπ' αριθ. 5176/30.7.1991, 3307/22.5.1992 και 5581/9.9.92 αποφάσεις Νομάρχη Μαγνησίας «περί τροποποιήσεως των όρων δομήσεως Δ. Βόλου κ.λπ.

Άρθρον 1ον

Τροποποιούμε τα όρια των Τομέων I και III των οικοπέδων των κειμένων εις την εντός εγκεκριμένου ρυμοτομικού, σχεδίου περιοχή πόλεως και Δήμου Βόλου όπως δαίνονται στο από 21.5.1992 από την Προϊσταμένη ΤΠ και ΠΕ Ν. Μαγνησίας θεωρημένο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500 και καθορίζουμε αυτά ως εξής:

ΤΟΜΕΙΣ:

Τομέας I. Ορίζεται η περιοχή που περικλείεται μεταξύ των οδών Παπαδιαμάντη, Παγασών, Αριστοτέλους, Βασάνη Γαζή, Κουταρέλια, Αναλήψεως Γκλαβάνη Γαζή, Ι. Καρτάλη, Αλεξάνδρας, Περραιβού Παραλία.

Τομέας II. Ορίζεται η περιοχή που περικλείεται μεταξύ των οδών Παπαδιαμάντη Αδμήτου τεθλασμένη Αριστοτέλους, Παγασών και Αριστοτέλους Παγασών Αναλήψεως Κουταρέλια, Γαζή Βασσάνη και Κουταρέλια, Κουταρέλια, Γ. Δήμου Κύπρου Πουρίου, Γκλαβάνη Αναλήψεως και Γκλαβάνη, Αναλήψεως Περραιβού, Αλεξάνδρας Ι. Καρτάλη Γαζή.

Τομέας III. Ορίζεται η περιοχή που περικλείεται μεταξύ των οδών Παπαδιαμάντη, Αδμήτου (τεθλασμένη) Αριστοτέλους, Παγασών Αναλήψεως Κουταρέλια, Γ. Δήμου Ζάχου, και Κύπρου, Πουρίου Γκλαβάνη Αναλήψεως Περραιβού, Παραλία Φιλιππίδη Γ. Δήμου.

Άρθρον 2ον

Καθορίζουμε τους συντελεστές δόμησης και τα ύψη των οικοπέδων των κειμένων εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλεως Δήμου Βόλου ως εξής:

ΤΟΜΕΙΣ		Συντελεστής δόμησης	Ύψη
I		2,70	22μ
II		2,40	19,5μ
III		2,10	17,5μ
IV		1,80	16,5μ
V		1,60	16,5μ
VI		1,40	16,5μ
VII	Δια την ανέγερση κατοικ. και παντός κτιρίου μη συμπεριλαμβανομένου στις κατωτέρω χρήσεις του αυτού Τομέως	1,20	16,5μ
	Δια την ανέγερση α) Βιομηχανικών και Βιοτεχνικών μη οχλουσών εγκαταστάσεων ως και αποθηκών β) Εγκαταστάσεις χονδρικού και λιανικού εμπορίου γ) κλάδων μεταφορών επικοινωνιών, Τραπεζών, ασφαλειών και διεκπεραιώσεως υποθέσεων γραφείων και υποκαταστημάτων, δ) Γραφείων Διοίκησης	0,80	15μ
VIII	Δια την ανέγερση κατοικιών και παντός κτιρίου με περιλαμβανομένου στις κατωτέρω χρήσεις του αυτού τομέως.	0,60	15μ
	Δια την ανέγερση α) Βιομηχανικών και βιοτεχνικών μη οχλουσών εγκαταστάσεων ως και αποθηκών. β) εγκαταστάσεων χονδρικού και λιανικού εμπορίου γ) κλάδων μεταφορών επικοινωνιών.		

Άρθρον 3ον

Κατά παρέκλιση του άρθρου 2. Ορίζουμε συντελεστές στους Τομείς:

Τομείς	ΣΔ	ΥΨΗ
I	3	22μ
II	2,7	22μ
III	2,4	19,5μ
IV	2,1	17,5μ

Οι συντελεστές αυτοί θα ισχύουν στα οικοδομικά τετράγωνα στα οποία ιδιοκτησίες παραχωρούν κατά χρήση με συμβολαιογραφική πράξη τον υποχρεωτικό ακάλυπτο χώρο τους σε κοινή χρήση.

Οι πιο πάνω παραχωρούμενοι χώροι θα πρέπει να αποτελούν ενιαίο σύνολο και να είναι εν μέρει σε επαφή με τους εκγκεκριμένους κοινόχρηστους χώρους που προβλέπονται από το σχέδιο πόλεως.

Συνολικά οι χώροι αυτοί θα πρέπει να έχουν έκταση τουλάχιστον ίση με το 25% της έκταση του οικοδομικού τετραγώνου.

Η θέση και η μορφή του χώρου αυτού θα ορίζονται σε τοπογραφικό διάγραμμα το οποίο θα εγκρίνει η αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία του Δήμου Βόλου βάσει όρων και περιορισμών που θα ορισθούν προηγουμένως από το Δήμο Βόλου.

Άρθρον 4ον

Μεταβατικές διατάξεις

Οι οικοδομικές άδειες που έχουν εκδοθεί προ της 22.5.1992 ισχύουν και δύνανται να εκτελούνται ή αναθεωρούνται χωρίς αύξηση του όγκου του κτιρίου με τις προϊσχύουσες διατάξεις.

Επίσης οι προϊσχύουσες διατάξεις οι οριζόμενες από την 5116/3.7.91 απόφαση Νομάρχη δύνανται να ισχύουν για την έκδοση άδειας των παρακάτω περιπτώσεων.

1. Εάν προ της 22.5.1992 έχουν υποβληθεί αθροιστικά αίτηση για έκδοση άδειας στην αρμόδια Πολεοδομική Αρχή με όλες τις απαιτούμενες μελέτες αρχιτεκτονική στατιστική θερμομόνωση, πυρασφάλεια, μηχανολογική υδραυλική κεντρική θέρμανση, εφ' όσον αυτές είναι απαραίτητες για την έκδοση της οικοδομικής άδειας και όλες τις απαιτούμενες εγκρίσεις πλην της ΕΠΑΕ από τις αρμόδιες υπηρεσίες για ειδικά κτίρια όταν αυτές είναι απαραίτητες και έχουν καταβληθεί οι αμοιβές όλων των μελετητών στην Τράπεζα.

Στην περίπτωση αυτή ισχύουν οι προϊσχύουσες διατάξεις εφ' όσον ο φάκελλος δεν τεθεί στο αρχείο.

2. Εάν προ της 22.5.1992 έχει συμφωνηθεί η προσυμφωνηθεί σε συμβολαιογράδο με εργολαβικό συμβόλαιο ή προσύμφωνο ή ανέγερση οικοδομής με το σύστημα της αντιπαροχής, ή άδεια δύναται να εκδοθεί με τις προϊσχύουσες διατάξεις.

3. Εάν αφορούν ανέγερση κτιρίου για το οποίο έχει προκηρυχθεί αρχιτεκτονικός διαγωνισμός προ της 22.5.92 βάσει της με αριθ. 27960/1605/7/30.9.1970 (ΦΕΚ Β684) απόφασης Υπουργού Δημοσίων Έργων η μετά από πρόσκληση εκδήλωσης ενδιαφέροντος βάσει του άρθρου 11 παρ. 5 του Ν. 716/77.

4. Εάν έχουν υποβληθεί στην υπηρεσία προ της 22.5.92 τα στοιχεία που προβλέπονται από το αρ. 4 του από 8.9.83 Π.Δ/γμα για προέλεγχο.

5. Εάν υπάρχει συμβολαιογραφική πράξη συνταχθείσα πριν από την 22.5.92 από την οποία να προκύπτει η συμφωνία για μελέτη και έκδοση άδειας οικοδομής μεταξύ του ιδιοκτήτου του οικοπέδου και του Μηχανικού του έχοντος τα κατά νόμο προσόντα για την σύνταξη της μελέτης.

6. Εάν προ της 22.5.1992 έχει υποβληθεί στην Πολεοδομική Υπηρεσία δήλωση ιδιοκτήτου και Μηχανικού για την ανάθεση και ανάληψη μελέτης οικοδομής.

7. Εάν πριν της ισχύος της παρούσης έχει υποβληθεί στην αρμόδια Πολεοδομική Υπηρεσία υπεύθυνη δήλωση του Ν. 1599/86 όπου να δηλώνεται από τον ιδιοκτήτη οικοπέδου η ανάθεση μελέτης οικοδομής σε Μηχανικό, έχοντας τα κατά νόμο προσόντα σύνταξης της μελέτης.

Οι πιο πάνω άδειες θα πρέπει να έχουν εκδοθεί μέχρι την 31.3.1993.

Άρθρον 5ον

Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την ημερομηνία υπογραφής της από τον Νομάρχη Μαγνησίας.

Κάθε προηγούμενη διατάξη επί του ιδίου θέματος καταργείται.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του Κρατικού προϋπολογισμού.

Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Βόλος, 15 Δεκεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης
ΘΕΟΔΩΡΟΣ ΜΕΡΤΖΙΑΝΗΣ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ